

高房價下

台灣家戶居住安排 與未來挑戰

12/16

14:00~17:00

政大公企中心A431階梯會議室

台北市金華街187號A棟4樓

台灣住宅自有率一直維持在八成以上的高水準，是否真的代表多數家庭都擁有自己的房子？在都會房價高漲之下，長輩的資助對於年輕人購屋真的影響很大嗎？而對於無力購屋的族群，是否透過租屋就能夠減輕居住消費負擔，甚至能否藉由繼承來解決住屋問題呢？此外，隨著台灣迅速邁向超高齡社會，單身長輩尤其是女性數量將明顯增加，住宅政策或產業需要做什麼樣的準備，才能達到「老有所養」的理想狀態。

鑒於真正影響住宅需求的長期因素來自於人口與家庭，政大商學院信義不動產中心與中華民國住宅學會合作，徵集相關學術研究並發行專刊，也希望學術與實務能相互激發，邀集產、官界專家共同討論，期能在未來人口家庭結構快速變動下，台灣的住宅市場能有更好的準備與預應。

線上
報名



<https://reurl.cc/OEXAYr>

活動
洽詢

政大商學院信義不動產研究發展中心
(02)2341-9151#1813 (楊小姐)
nccscre@nccu.edu.tw

論壇議程表

時間	活動內容
13:30—14:00	報到
14:00—14:10	主持人引言 陳明吉 / 政大商學院信義不動產研究發展中心主任 中華民國住宅學會理事長
14:10—15:30	專題演講 ● 擁有房產、代間協助、與社會地位間關係 李明軒 / 中山大學政治經濟學系教授 ● 高房價對跨世代間居住安排之影響 郭祐誠 / 逢甲大學經濟學系教授 ● 臺灣家戶住宅負擔能力的長期檢視 陳建良 / 暨南大學管理學院院長 ● 新家人關係—建構單身女性跨代共居住宅 劉麗娟 / 台東大學公共與文化事務學系教授
15:30—15:50	中場休息
15:50—16:50	專家座談 何圳達 / 內政部地政司 胡偉良 / 品嘉關係企業創辦人 Q & A 時間 林祖嘉 / 政治大學經濟系兼任教授 李明軒 / 中山大學教授 郭祐誠 / 逢甲大學教授 陳建良 / 暨南大學教授 劉麗娟 / 台東大學教授

主辦
單位



國立政治大學商學院信義不動產研究發展中心



中華民國住宅學會



NCSCRE